



На основу одлуке Централне изборне комисије Босне и Херцеговине број: 07-2-16-3-830-1/25 од 22.09. 2025. године, упућује се

ЈАВНИ ПОЗИВ за достављање понуда

1. Предмет позива

Предмет позива је прикупљање понуда за пословни простор за Главни центар за бројање, за потребе Пријевремених избора за предсједника Републике Српске 2025. године, површине минилано 500 до 750 м², унутрашња висина минимално 2,80 метара.

2. Локација простора: Простор треба бити лоциран на подручју Сарајева

Молимо вас да нам што хитније доставите информације о расположивом простору за изнајмљивање (у форми понуде) који би одговарао следећим карактеристикама:

- а) Укупна површина минимално простора цца 500 до 750 м² корисне површине, минимална висина 2,8 м са природним извором свјетлости и/или умјетном расвјетом одређене јачине изражене у луксима. Простор не мора да буде канцеларијског типа и може да буде у виду индустријске хале или полускладишног простора. Распоред радног простора треба да одговара следећим захтјевима:
- Једна већа просторна цјелина у једном комаду површине цца до 250 м². *(Алтернативно – укупна тражена површина може да буде у једној цјелини).*
 - Двије веће просторије површине од по цца 100-150 м².
 - Одговарајући број канцеларијских просторија-укупно 4-5 канцеларија са могућношћу да се смјести 3 до 4 радна мјеста у сваку од просторија.
 - Одговарајући број мокрих чворова за потребе рада 50-80 људи - који се састоји од простора за умивање и простора са ВЦ-ом (одвојено за мушкарце и жене) или један већи тоалет у којем је простор за умивање и простор са ВЦ-ом (одвојено за мушкарце и жене).
- б) Основни захтјев је да наведени простор буде у једној цјелини, одвојен физички од евентуалних осталих корисника зграде/простора или да се на функционалан начин може одвојити/преградити од остатка зграде - простор у којем се може организовати рад у три смјене за 50 до 80 особа по смјени. Простор треба да има независан улаз/излаз или више улаза/излаза који би били коришћени искључиво за потребе корисника (без могућности да други корисници користе исте улазно-излазне прилазе). Улаз/излаз треба да омогући несметану и сигурносну доставу изборног материјала (достава комби возилом) и функционално и несметано кретање запослених у Главном центру за бројање. Корисник треба имати могућност да постави сопствену службу осигурања на наведеним улазима/излазима.
- с) Простор треба да има одговарајућу инфраструктуру – електро и друге инсталације. Потребно је да простор има резервни уређај за производњу електричне енергије (агрегат) који се аутоматски укључује у случају нестанка електричне енергије. Навести податке о електроенергетској мрежи простора која треба да подржава рад до 80 рачунара, 5 мрежних мултифункционалних уређаја, те одговарајућу расвјету, вентилацију и гријање

простора. Навести систем ПТТ комуникација и могућности закупа до 12 телефонских линија у којем простору је могуће успоставити директну конекцију (преко одговарајућих комуникационих уређаја за прикључење на рачунарску мрежу) према локацији Централне изборне комисије БиХ. Податке о систему гријања и климатизације, односно вентилације уколико постоје, такође треба навести.

- d) **Посебно навести податке о опремљености простора средствима за спрјечавање настанка пожара и експлозије, као и посједовање атеста од удара електричне струје.**
- e) **Посебно навести податке о опремљености простора одговарајућим намјештајем (столови, столице и слично).** Уколико простор не располаже са намјештајем, потребно је навести какве су могућности да понуђач осигура исти у договору са корисником.
- f) **Навести податке о могућности да понуђач изврши припрему простора и његово уређење према захтјеву корисника** (радови би претежно укључили мање грађевинско - занатске радове, постављање монтажних преграда, преграђивање простора, постављање додатних инсталација напајања освјетљења и слично).
- g) **Временски период коришћења/закупа простора је од 01.11.2025.године па најкасније до 31.12 2025. године** (са могућношћу да се раније или евентуално касније заврши закуп). У овом периоду простор треба да буде у функционалној употреби. У фази оперативне употребе од 15.11.2025. године, у простору би боравило 50 до 80 запослених у једној смјени и рад би био организован у три смјене - дакле потребно је да простор у том периоду буде на располагању 24 сата.
- h) У зависности од употребног стања и квалитета простора (потребе за преграђивањем и грађевинско – занатским радовима на опремању и преуређењу), кориснику се треба омогућити да у периоду од 01.11.2025.-15.11.2025. године, може почети са преуређењем простора и његовим прилагођавањем намјени.
- i) **Елементи за формирање понуде (доставу информације о закупу):**
 - *Потребно је дати детаљну информацију у форми понуде према претходно наведеним захтјевима, као и јединичну вриједност закупа по м², укупну вриједност закупа на мјесечној основи и укупно за тражени период.*
 - *Навести све остале податке и услове који су тражени у опису – могућност да понуђач преуреди простор, могућност да се изнајми намјештај са којим евентуално располаже понуђач, а који би одговарао потребама корисника – са цијенама за сваку од наведених опција.*
 - *Навести могућност коришћења – закупа телефонских линија, податке о трошковима режија и све остале податке које понуђач сматра битним.*

Молимо вас да детаљне податке према претходно наведеним захтјевима доставите Централној изборној комисији Босне и Херцеговине најкасније до 08.10.2025. године, понуде у затвореној коверти лично на протокол/писарницу Централне изборне комисије Босне и Херцеговине, Данијела Озме 7. у Сарајеву или путем поште. За све додатне информације контактирајте број тел. 033-251-300.